

Z A P I S N I K
SA SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Održane dana 12. travnja 2021. u 10,00 sati na daljinu uz korištenje audio vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13 i 89/14, 70/19 – dalje: ZPP) u vezi čl. 10. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17- dalje: SZ), u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MEBU d.o.o. u stečaju, Rijeka (Grad Rijeka), Josipa Završnika 7, OIB: 06939724713, sve putem poveznice:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MjYyYzJmOGYtNmVjYi00MWZmLWJkYTUtMGJiZig2ZThhMjlx%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%227348fde5-2afc-4e4c-870f-f174344da12a%22%2c%22Oid%22%3a%22dbea0855-a801-4b23-a7eb-46372462445b%22%7d

u skladu sa rješenjem ovog suda poslovni broj St-2663/2018 od 24. ožujka 2021. koje osim što je dostavljen stečajnom upravitelju Davoru Ivančić je objavljeno istoga dana i na e oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu.

Nazočni od suda:

Maja Praljak, sutkinja
Nikolina Krunic, zapisničarka

Utvrđuje se da su na ročište putem gore navedene pozivnice pristupili:

- stečajni upravitelj Davor Ivančić
- Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Željko Dimnjaković, zaposlenik po punomoći u spisu uz Anu Šimić zaposlenicu po punomoći u spisu
- Sioil srl, Krešimiru Mateković- odvjetnik po punomoći u spisu
- Leblon d.o.o. zastupana Dora Boras Grubić odvjetnica u odvjetničkom društvu Gugić, Kovačić i Krivić
- Manšped d.o.o., - Dobrović Frane, odvjetnik po punomoći u spisu
- MRI energy Ag, odvjetnik Nikola Remenar, po punomoći uz prijavu
- Societa per la gestione di attività -SGA S.p.A. zastupana po odvjetniku Andreju Ležaić u odvjetničkom društvu Abel& Ganac& Ležaić iz Zagreba , Kralja Držislava 4
- MRI group PTE. Ltd, odvjetnik Nikola Remenar

Započeto u 10,00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da je rješenje o održavanju današnje skupštine vjerovnika objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu od 24. ožujka 2021.

Utvrđuje se da je skupština vjerovnika sazvana na temelju čl. 103. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem ovog suda od 24. ožujka 2021.

Sudac otvara raspravu i objavljuje da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika određen rješenjem od 24. ožujka 2021. i to:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, stanju stečajne mase te izračunu dospjelih i budućih troškova stečajnog postupka te unovčenju stečajne mase.
2. Razno.

Sudac objavljuje da se određeni dnevni red može dopuniti, a po pravilima koja vrijede za donošenje odluka na skupštini vjerovnika.

Pravo sudjelovanja na skupštini vjerovnika imaju svi vjerovnici s pravom odvojenog namirenja, svi stečajni vjerovnici, vjerovnici stečajne mase, stečajni upravitelj.

Ročište je javno.

Sudac upoznaje vjerovnika da se radi održavanja reda na današnjem ročištu sudionicima mogu izricati kazne propisane odredbama čl. 318. ZPP-a u vezi s čl. 10. SZ-a.

Poziva se stečajni upravitelj podnijeti izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. Isto tako se poziva stečajni upravitelj izvijestiti skupštinu o prijedlozima odluka.

Stečajni upravitelj usmeno izlaže kao u pisanom izvješću od 15. ožujka 2021. koji je sastavni dio ovog stečajnog spisa.

Podneskom od 27. ožujka 2021. vjerovnik Manšped predlaže nadopunu dnevno reda na način da navedeni vjerovnici čije tražbine svakako premašuju iznos od 2/5 svih utvrđenih tražbina, predlažu da se predloženi dnevni red Skupštine vjerovnika dopuni sa točkama:

- imenovanje drugog stečajnog upravitelja temeljem čl. 87 SZ-a;
- zaključenje ugovora o zakupu za nekretninu upisanu u zk.ul. 554 za k.o. Modruš Potok sa MANŠPED d.o.o. ili s njim povezanom pravnom osobom.

Utvrđuje se da iz podataka elektronskog vođenja e spisa proizlazi da je stečajni upravitelj Davor Ivančić 12. travnja 2021. e komunikacijom poslao izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase koje međutim još uvijek nije zaprimljeno od strane prijemne pisanice Trgovačkog suda u Zagrebu ali je sadržaj istoga moguće iščitati iz sadržaja u e spisu. Slijedom navedeno proizlazi da u tom izvješću stečajni upravitelj navodi da je 6. travnja 2021. Manšped d.o.o. obavijestio stečajnog

upravitelja: „Prošli tjedan smo uspjeli kamere videonadzora povezati sa serverom, ali nismo ih spojiti budući da su zaštićene sa šiframa. Stupili smo u kontakt sa tvrtkom koja je isporučila kamere, te ćemo uz naknadu dobiti šifre. Dogovoreno je da sutra u srijedu zajednički naš izvođač i tvrtka koja je isporučila kamere MEBU uspostave videonadzor.“

Nadalje iz podneska proizlazi da je dana 9.04.2021. god. stečajni upravitelj obišao pogon u Netretićima gdje ustanovio: a) da su uklonjene kemikalije iz laboratorija, b) da radi video nadzor koji je spojen sa računalom u kontrolnoj sobi, ali da još nije spojen na internet što bi omogućilo nadzor postrojenja kada u njemu nitko ne boravi. Informiran sam da su tijekom pregovori sa telekomunikacijskim operaterom.

Stečajni upravitelj ostaje kod navoda iz pisanog podneska te nema dalje ništa za dodati.

Sudac upoznaje nazočne da prema čl. 38.d st. 1. Stečajnog zakona pravo glasa imaju vjerovnici čije tražbine je priznao stečajni upravitelj, a nije osporio koji od vjerovnika s pravom glasa. Vjerovnici nižih isplatnih redova nemaju pravo glasa.

Smatrat će se da vjerovnik ima pravo glasa iako je njegova tražbina osporena ako postojanje svoje tražbine dokazuje ovršnom ispravom ili ako je njegova tražbina osigurana razlučnim pravom upisanim u zemljišnoj ili kojoj drugoj javnoj knjizi, osim ako dužnik javnom ili javno ovjеровljenom ispravom ne dokaže prestanak postojanja tražbine.(čl. 38.d st. 2.)

Vjerovnicima osporenih tražbina priznat će se pravo glasa ako se na današnjoj skupštini vjerovnika stečajni upravitelj i nazočni vjerovnici s pravom glasa tako sporazumiju. Ako se sporazum ne može postići, o tome odlučuje stečajni sudac. (čl. 38.d st. 3.).

Na današnjoj skupštini vjerovnika odluka je donesena ako zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za neku odluku, iznosi više od zbroja tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke. Za razlučne vjerovnike kojima dužnik ne duguje osobno, prilikom utvrđivanja prava glasa, umjesto iznosa tražbina uzet će se u obzir vrijednost razlučnog prava (čl. 38.c SZ-a).

Utvrđuje se da je na današnje ročište u 10,20 pristupio i Hrvoje Kraljičković punomoćnik društva OTEZA.

Glasovati će se o prijedlogu vjerovnik Manšped d.o.o. za dopunu dnevnog reda.

Sudac utvrđuje da je na ročištu nazočna 7 vjerovnika koja imaju pravo glasa:

- Hrvatska banka za obnovu i razvitak-17.551.568,10 kn-PROTIV
- Leblon d.o.o. – 10.174.934.,36 kn- PROTIV
- Manšped d.o.o. 37.402.118,20 kn-ZA
- MRI energy Ag 19.892.758,46 kn- ZA

- Societa per la gestione di attivita -SGA S.p.A. -7.452.063,17 kn-SUZDRŽAN
- MRI group PTE. Ltd 14.778.054,56 kn-ZA
- SIOIL SRL 892.536,24 kn-ZA

Dopunjuje se dnevni red današnje skupštine na način kako je to predložio vjerovnik Manšped pa će se uz naveden dvije točke dnevnog reda glasovati i još dvije točke dnevnog reda i to:

- imenovanje drugog stečajnog upravitelja temeljem čl. 87 SZ-a;
- zaključenje ugovora o zakupu za nekretninu upisanu u zk.ul. 554 za k.o. Modruš Potok sa MANŠPED d.o.o. ili s njim povezanom pravnom osobom.

Stečajni sudac objavljuje da će se glasovanje izvršiti dizanjem ruku.

Prelazi se na raspravu po pojedinim prijedlozima odluka.

Nakon čega vjerovnici jednoglasno (100%) donose sljedeću:

I Glasovanje o izvješću stečajnog upravitelja

- Hrvatska banka za obnovu i razvitak-17.551.568,10 kn-ZA
- Leblon d.o.o. – 10.174.934.,36 kn- PROTIV
- Manšped d.o.o. 37.402.118,20 kn- SUZDRŽAN
- MRI energy Ag 19.892.758,46 kn- SUZDRŽAN
- Societa per la gestione di attivita -SGA S.p.A. -7.452.063,17 kn- ZA
- MRI group PTE. Ltd 14.778.054,56 kn-SUZDRŽAN
- SIOIL SRL 892.536,24 kn-SUZDRŽAN

O D L U K U

I Ne prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.

Prelazi se na glasovanje o drugoj točki dnevnog reda i to prijedloga vjerovnika Manšped d.o.o. vezano za razrješenje stečajnog upravitelja i imenovanje novog. Na poseban upit suda prije samog glasovanja vjerovniku Manšped d.o.o. kojeg stečajnog upravitelja predlaže imenovati u ovom stečajnom postupku vjerovnik predlaže imenovati stečajnog upravitelja Bogdana Veselinovića iz Rijeke.

Nakon kratke rasprave o ovoj točki dnevnog reda stečajni upravitelj navodi da je suglasan s time da ga se razriješi u ovom stečajnom postupku prije svega zbog njegovo zdravstvenog stanja kao što je već ukazivao podnescima dostavljenim u spis.

Budući da je vjerovnik Manšped d.o.o. na današnjem ročište predložio za stečajnog upravitelja imenovati Bogdana Veselinović iz Rijeke, glasovati će se odvojeno o prijedlogu Manšped d.o.o. za razrješenje a odvojeno za imenovanje Bogdana Veselinovića kao novog stečajnog upravitelja.

Prelazi se na glasovanje o razrješenju Davora Ivančića kao stečajnog upravitelja dužnika Mebu d.o.o. u stečaju.

- Hrvatska banka za obnovu i razvitak-17.551.568,10 kn-SUZDRŽAN
- Leblon d.o.o. – 10.174.934,36 kn- ZA
- Manšped d.o.o. 37.402.118,20 kn- ZA
- MRI energy Ag 19.892.758,46 kn- ZA
- Societa per la gestione di attivita -SGA S.p.A. -7.452.063,17 kn- ZA
- MRI group PTE. Ltd 14.778.054,56 kn-ZA
- SIOIL SRL 892.536,24 kn-ZA

Prelazi se na glasovanje o imenovanju Bogdana Veselinovića iz Rijeke za novog stečajnog upravitelja za dužnika Mebu d.o.o. u stečaju.

- Hrvatska banka za obnovu i razvitak-17.551.568,10 kn-PROTIV
- Leblon d.o.o. – 10.174.934,36 kn- PROTIV
- Manšped d.o.o. 37.402.118,20 kn- ZA
- MRI energy Ag 19.892.758,46 kn- ZA
- Societa per la gestione di attivita -SGA S.p.A. -7.452.063,17 kn-SUZDRŽAN
- MRI group PTE. Ltd 14.778.054,56 kn-ZA
- SIOIL SRL 892.536,24 kn-PROTIV

Skupština donosi

ODLUKU

Davor Ivančić razrješuje se dužnosti upravitelja u ovom stečajnom postupku a za novog stečajnog upravitelja imenuje se Bogdan Veselinović iz Rijeke. ,

Prelazi se na raspravu o slijedećoj točki dnevneog reda a to je sklapanje ugovora o zakupu sa vjerovnikom Manšped d.o.o.

Na poseban upit suda Vjerovnik Manšped obrazlaže da osteje kod svih navoda koje je iznio na ročištu 24. ožujka 2021. navodeći u bitnom da je sklapanje ugovora o zakupu potrebno samo iz formalnih razloga naime, komunalne službe tumačeći usko prethodno sklopljeni ugovor tvrde da na temelju tog ugovora ne mogu postupati u skladu sa zahtjevima vjerovnika što znači da vjerovnik Manšped ne može na adekvatan način zaštititi nekretninu, ne može primjerice produljiti određene dozvole, ne može ishoditi od Čistoće da se odveze smeće s nekretnine i tome slično, a koje sve okolnosti znatno smanjuju vrijednost nekretnine. Budući da proizvodnje u nekretnini više nije moguća te budući da stečajni upravitelj kako prethodno tako i novo imenovani nemaju sredstava za podmirenje redovnih troškova to vjerovnik

Manšped predlaže da se odobri sklapanje ugovora o zakupu na određeno vrijeme i to donošenja pravomoćne odluke o dosudi nekretnine i pokretnina stečajnog dužnika pri čemu bi Manšped plaćao mjesečnu zakupninu u iznosu od 2.500,00 kn uvećano za PDV.

Sudac navodi da skida ovu točku s dnevnog reda za glasovanje, budući da smatra da je potrebno dostaviti kompletan tekst prijedloga novog ugovora o zakupu kako bi skupština jasno i određeno znala o čemu glasuje.

Vjerovnik HABOR navodi kako je cijena od 2.500,00 kn mjesečno uvećano za PDV preniska te predlaže da Manšped obrazloži visinu zakupnine a na poseban upit suda vjerovnika HABOR koju visinu zakupnine predlaže- navodi da se o tome ne može izjasniti, nego predlaže da stečajni upravitelj cijenu zakupa na tom području i prema tome da se definira visina zakupnine. Vjerovnik navodi kako je on suglasan da nekretninu u zakup uzme vjerovnik HABOR pa makar i za jednu kunu te da ulaže u nju, brine se o njoj i sprječava njezinu propast.

Na poseban upit suda vjerovniku HABOR ima li i sam biti interesa biti zakupoprimac, vjerovnik HABOR navodi da nema.

Osim toga vjerovnik HABOR predlaže da se donese odluku o provođenju vještačenje kako je već i tijekom postupka i predlagao, s čime se slaže i vjerovnik Manšped.

Sud donosi

zaključak

Nalaže se vjerovniku Manšped d.o.o. u roku od 15 dana dostaviti nacrt prijedloga ugovora o zakupu o kome će se glasovati na slijedećoj skupštini vjerovnika.

Nakon što su stranke imale dijeljenjem ekrana na uvidu tekst današnjeg zapisnika iste izjavljuju da su suglasne sa sadržajem navedenog zapisnika.

Dovršeno u 11,05 sati.

Sudac